



Pražská 135
530 06 Pardubice
tel. 466 330 185
fax 466 635 426
mail@gappardubice.cz

Geodetická a projekční kancelář

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Dobrý den

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Řádné stanovení obvodu PÚ je nutné ke stanovení měrných jednotek v rámci výběrového řízení na zpracovatele. Čím podrobnější a kvalifikovanější popis dané lokality bude zpracován, tím je větší pravděpodobnost vzniku kvalitního díla zpracovatele, budou-li od něho požadovány veškeré úkony dle platných zákonů a vyhlášek.

K tomu, aby výše uvedené bylo splněno, je nutný podrobný průzkum v terénu a jeho vyhodnocení dle §5 vyhlášky 13/2014Sb. Při podrobném průzkumu se využijí mapy KN, ortofotomapa, data ZABAGED, případně mapa SMO 1:5000.

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

- bodová pole - *revize, doplnění*
- podrobné zaměření polohopisu
 - *včetně odsouhlasení vodních toků, silnic, železnic se správci*
- obvod pozemkové úpravy
 - *vnější obvod (správní hranice)*
 - *vnitřní obvod (zástavbové plány)*
 - *hranice pozemků neřešených, lesy*
- zaměření výškopisu pro PSZ - *mimo porosty, v porostech*
- mapové dílo (DKM)
- vytyčení hranic pozemků po zapsání DKM

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Stanovení obvodu KoPÚ

- **Specifika typů map KN** *(dle obtížnosti):*
 - DKM po KoPÚ
 - DKM po ZMVM
 - KMD
 - Analogová mapa 1:2880 v KN i PK (přídělové plány)
 - THM 1:2000 s mapou PK 1:2880
 - ZMVM nečíselná - fuo 1:2000

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Stanovení obvodu KoPÚ

- napřímené vodní toky X správní hranice po historických meandrech
- rozšířené, přestavěné liniové stavby
- nesoulady v porostech a užívání pozemků (nálety, připlocení)
- územní plány
- parcely zjednodušené evidence dělené obvodem pozemkové úpravy
- vlastnické hranice v lesích
- **stabilizace dle §92 katastrální vyhlášky**

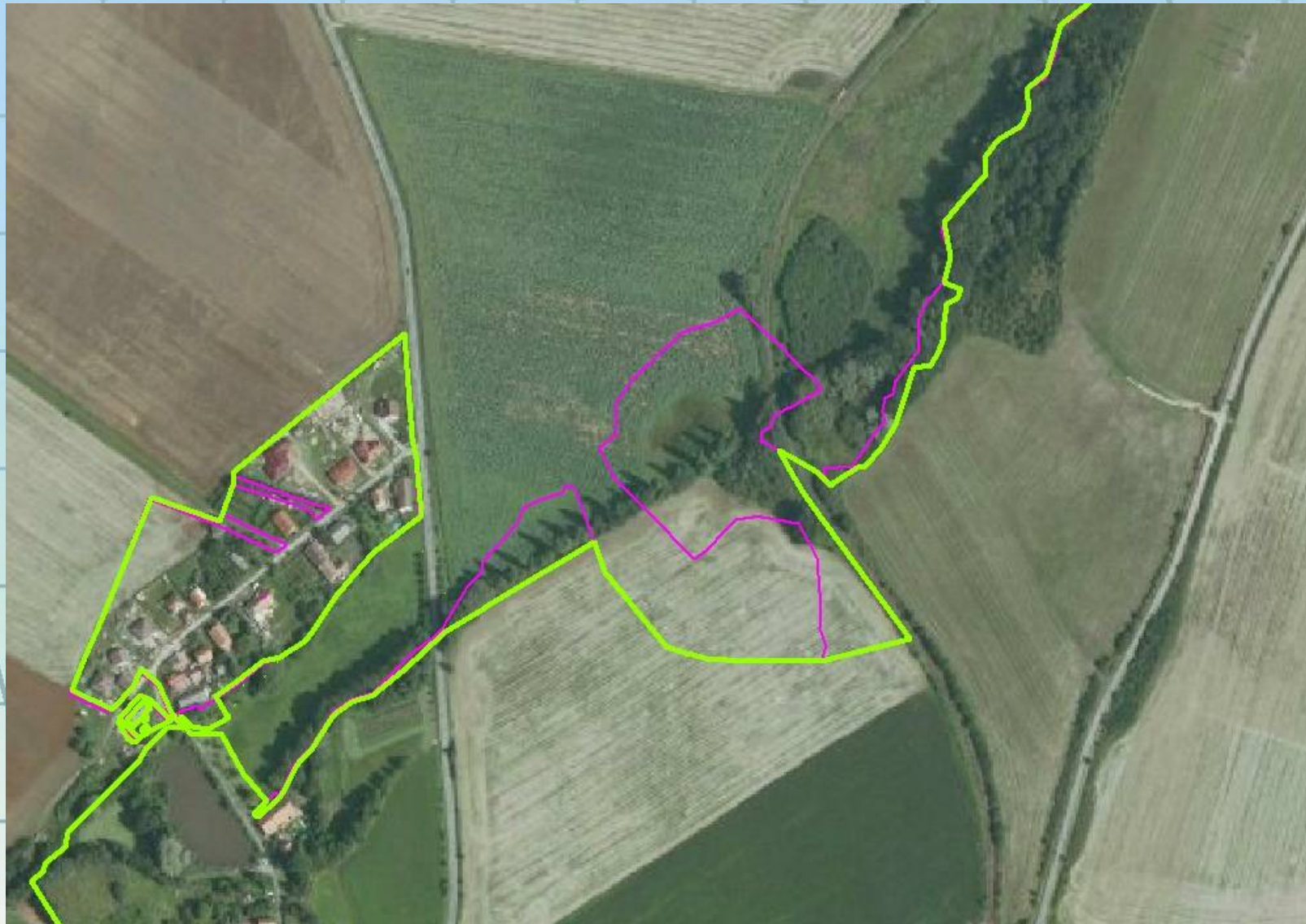


Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Napřímený vodní tok

Správní hranice



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Ucelené zemědělské plochy

Železniční trať

Správní hranice

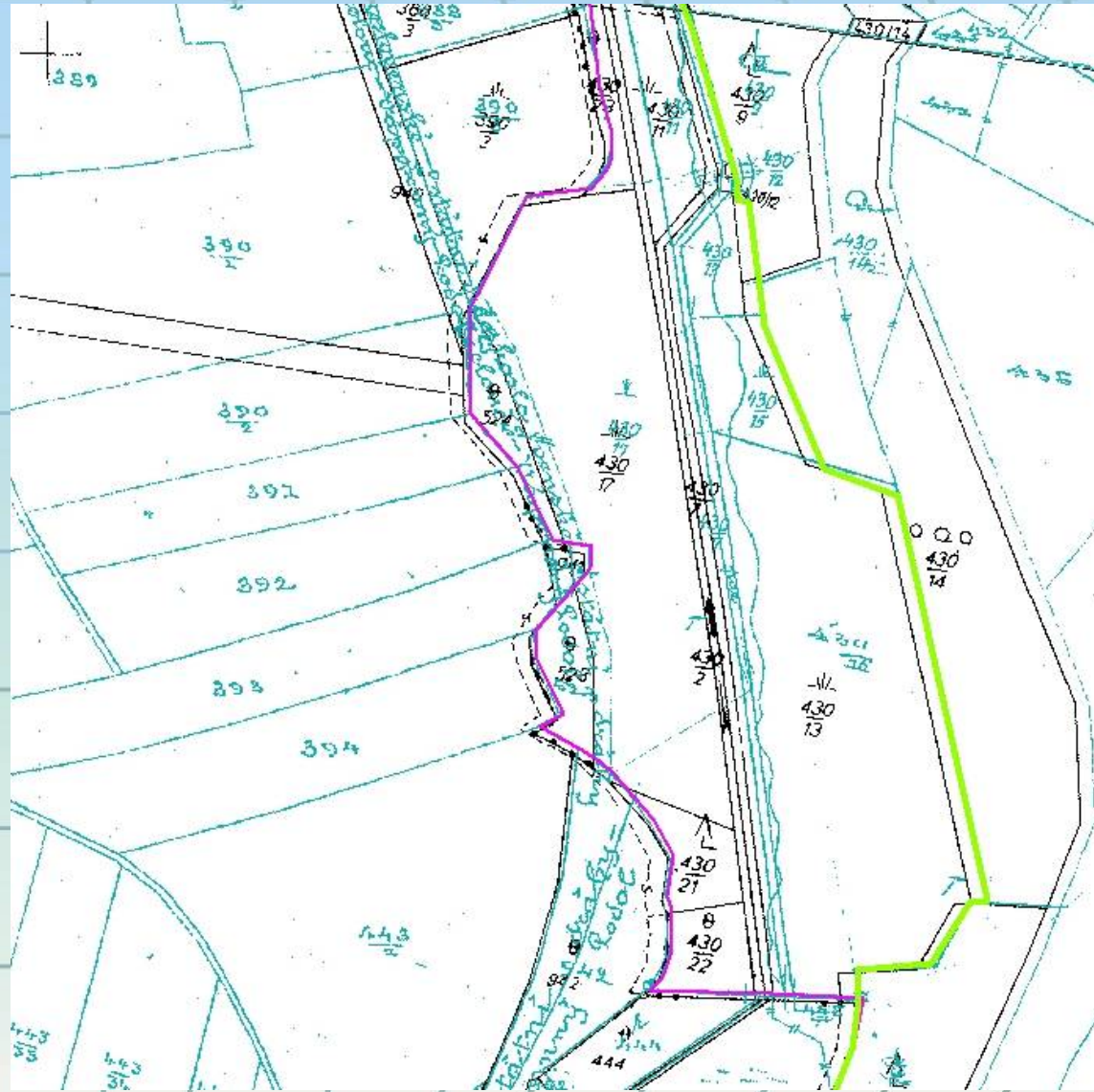


Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Podklady v KN

Podklady v PK



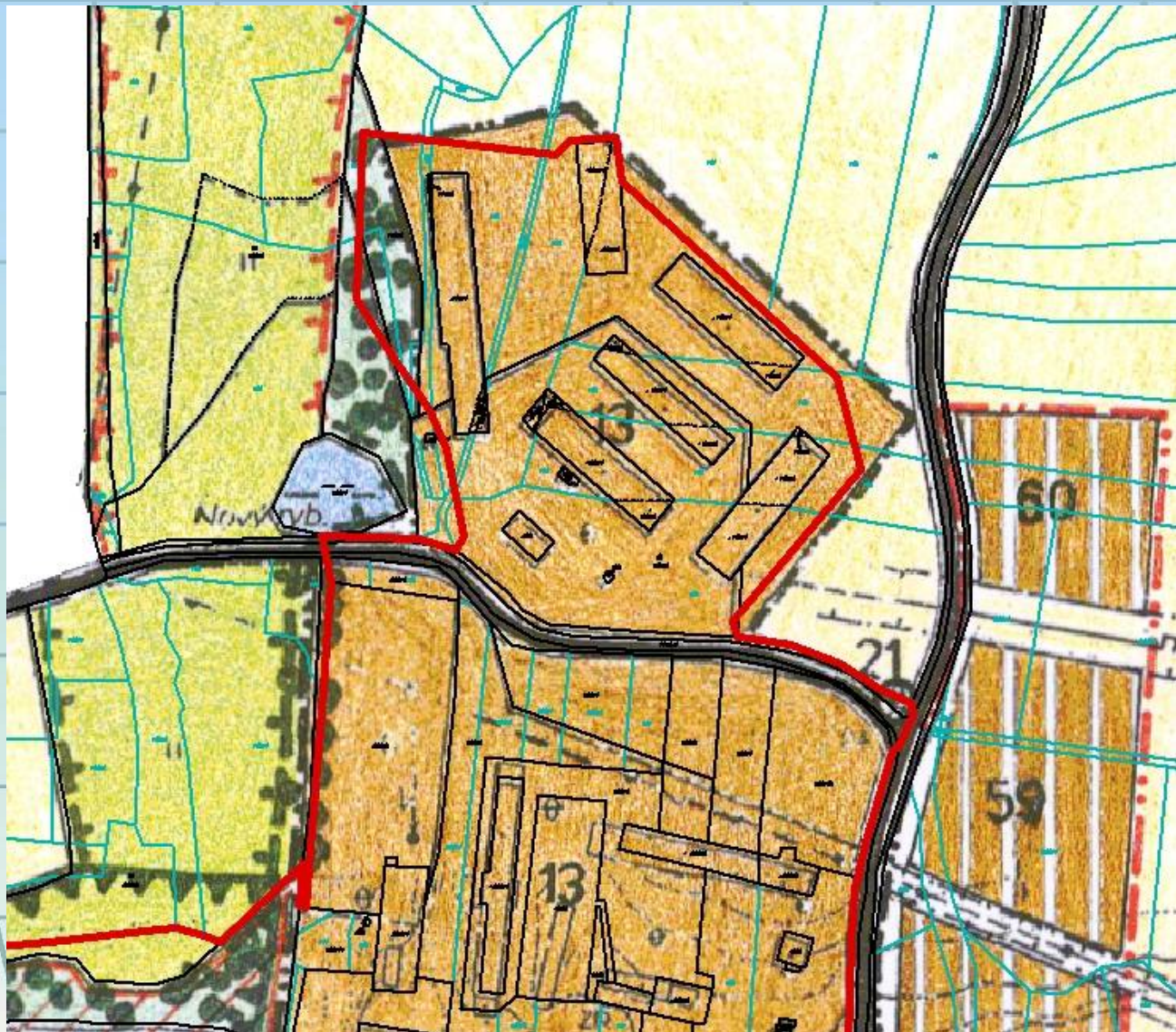
Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Plochy územního plánu

Skutečný stav hranic v terénu

Vlastnické hranice v KN a PK



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Stanovení obvodu KoPÚ

- napřímené vodní toky X správní hranice po historických meandrech
- rozšířené, přestavěné liniové stavby
- nesoulady v porostech a užívání pozemků (nálety, připlocení)
- územní plány
- parcely zjednodušené evidence dělené obvodem pozemkové úpravy
- vlastnické hranice v lesích
- **stabilizace dle §92 katastrální vyhlášky**



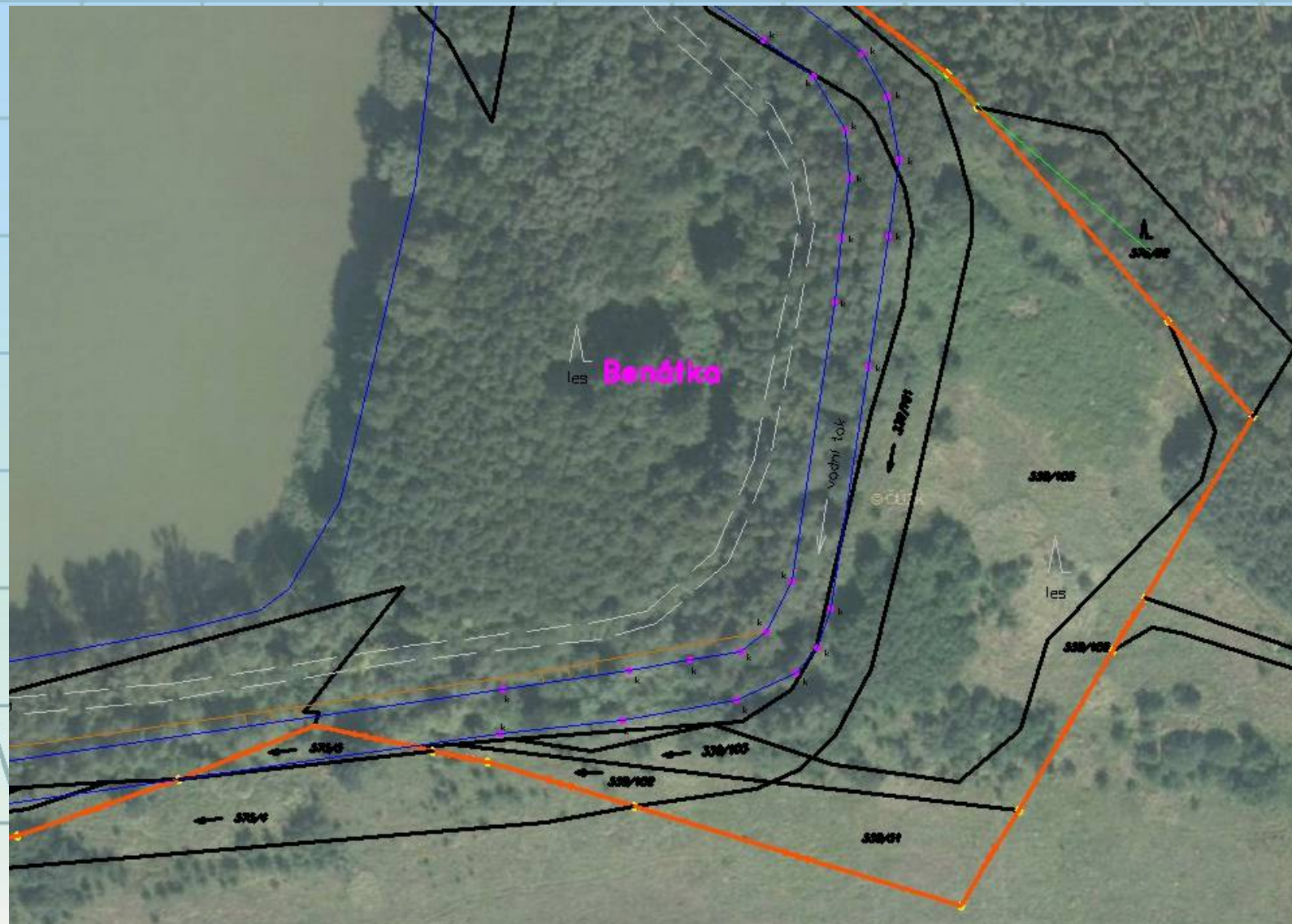
Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Obraz KMD

Identické body

Podklady v PK



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Obvody

Lokální deformace v PK



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Neřešené pozemky

Průběh
vlastnických hranic dle KN

Přístavby, vedlejší stavby

Rozhrady, připlocení



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Neřešené pozemky

Rozhraní porostů, nálety

Skutečný stav hranic v terénu,
dochované hraniční znaky

Vlastnické hranice v KN a PK



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole

LEGISLATIVA:

- zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením
- zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí
- vyhláška č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí
- vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole - LEGISLATIVA:

Příloha 12 vyhlášky 357/2013SB.

2. Technické požadavky na body podrobného polohového bodového pole

12.1 Poloha bodů podrobného polohového bodového pole se volí tak, aby body nebyly ohroženy, aby jejich signalizace byla jednoduchá a aby body byly využitelné pro připojení podrobného měření.

12.2 Body podrobného polohového bodového pole se volí především na objektech trvalého rázu nebo na jiných místech tak, aby co nejméně omezovaly vlastníka v užívání pozemků, například v obvodu dopravních komunikací.

12.3 Body podrobného polohového bodového pole se zřizují

a) na technických objektech poskytujících trvalou signalizaci, zejména na rozích budov,

b) na hranici pozemku se znakem, který svou stabilizací vyhovuje ustanovením bodu 12.4 a 12.5,

c) na objektech se stabilizační značkou, například na nivelačních kamenech, stabilizacích tíhových bodů, znacích lomových bodů na hranicích obcí, na mostcích a propustcích s nivelační hřbovou značkou.

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole - LEGISLATIVA:

Příloha 12 vyhlášky 357/2013SB.

2. Technické požadavky na body podrobného polohového bodového pole

12.4 Pokud nejsou pro umístění bodů podrobného polohového bodového pole vhodné objekty, potom se výjimečně stabilizují kamennými hranoly o celkové délce nejméně 500 mm a s opracovanou hlavou o rozměrech nejméně 120 mm x 120 mm x 70 mm. Byl-li již v místě pevně osazen k jinému účelu opracovaný kámen o stejných rozměrech, použije se po doplnění křížkem nebo důlkem.

12.5 Body podrobného polohového bodového pole je možno také stabilizovat

- a) vysekáním křížku na opracované ploše skály,
- b) hřbovými značkami zabetonovanými do skály, kovovými konzolami, čepovými značkami apod., pevně osazenými na budovách,
- c) železnými trubkami nebo čepy apod. v betonových blocích o velikosti nejméně 200 mm x 200 mm x 700 mm,

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole - LEGISLATIVA:

Příloha 12 vyhlášky 357/2013SB.

2. Technické požadavky na body podrobného polohového bodového pole

d) železnými trubkami o průměru nejméně 30 mm a tloušťce stěny nejméně 3 mm, délky nejméně 600 mm (nebo nejméně 500 mm, je-li trubka opatřena závitem proti vytažení znaku) a pevně připojenou hlavou z plastu velikosti nejméně 120 mm x 120 mm x 120 mm,

e) kovovými značkami o průměru nejméně 8 mm s plochou hlavou o průměru nejméně 25 mm a délce značky nejméně

1. 100 mm, zatlučenými do zpevněného povrchu,

2. 40 mm s hmoždinkou, zapuštěnými do pevných konstrukcí;

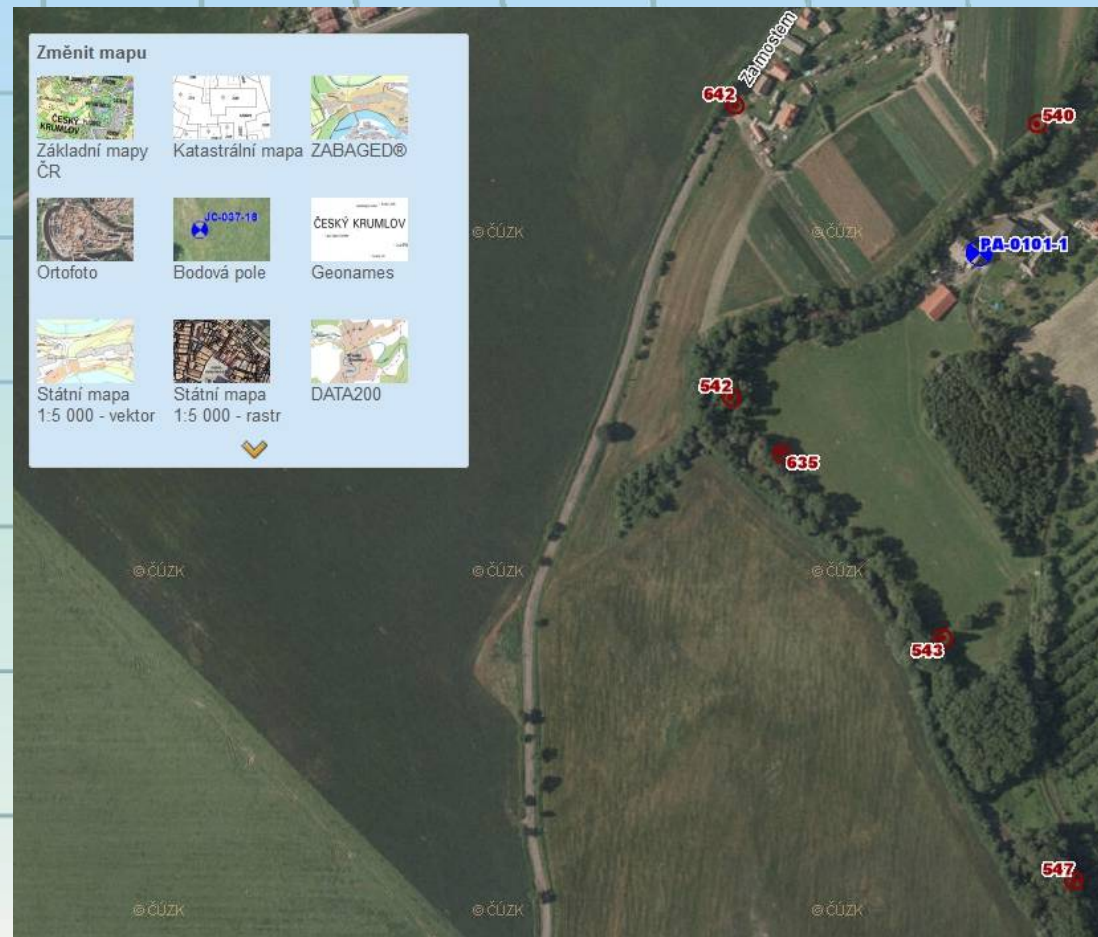
takto stabilizovaný bod se zpravidla zřizuje spolu s dalším bodem na blízkém technickém objektu podle bodu 12.3 písm. a).

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole na webu

<http://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/>

PPBP zobrazuje od měřítka 1:5000



Příprava a vymezování rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Bodová pole na webu

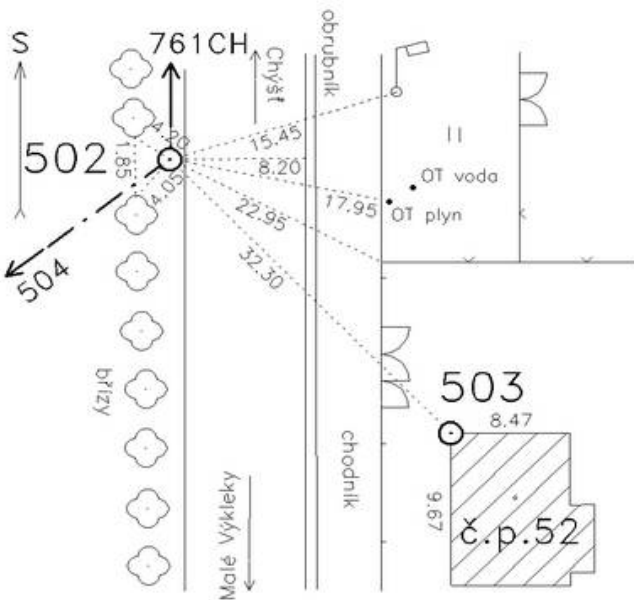
<http://dataz.cuzk.cz> (Polohové bodové pole - Podle katastrálního území)

CZEPOS	BODOVÁ POLE	Polohové bodové pole	Přehledy	KONTAKTY
Vyhledání údajů - všechny body v katastrálním území				
☐ TB, ZhB a CZEPOS ☒ body PPBP				
název katastrálního území:				
číslo bodu:				
název je zadáný bez diakritiky		☐		
zobrazit pouze body s geocentrickými souřadnicemi ETRS-89		☐		
včetně přidružených bodů		☐		
vBytB kontrolní kód:		Vyhledat Smazat		

možnost výpisu seznamu **všech** bodů PPBP v daném k.ú.

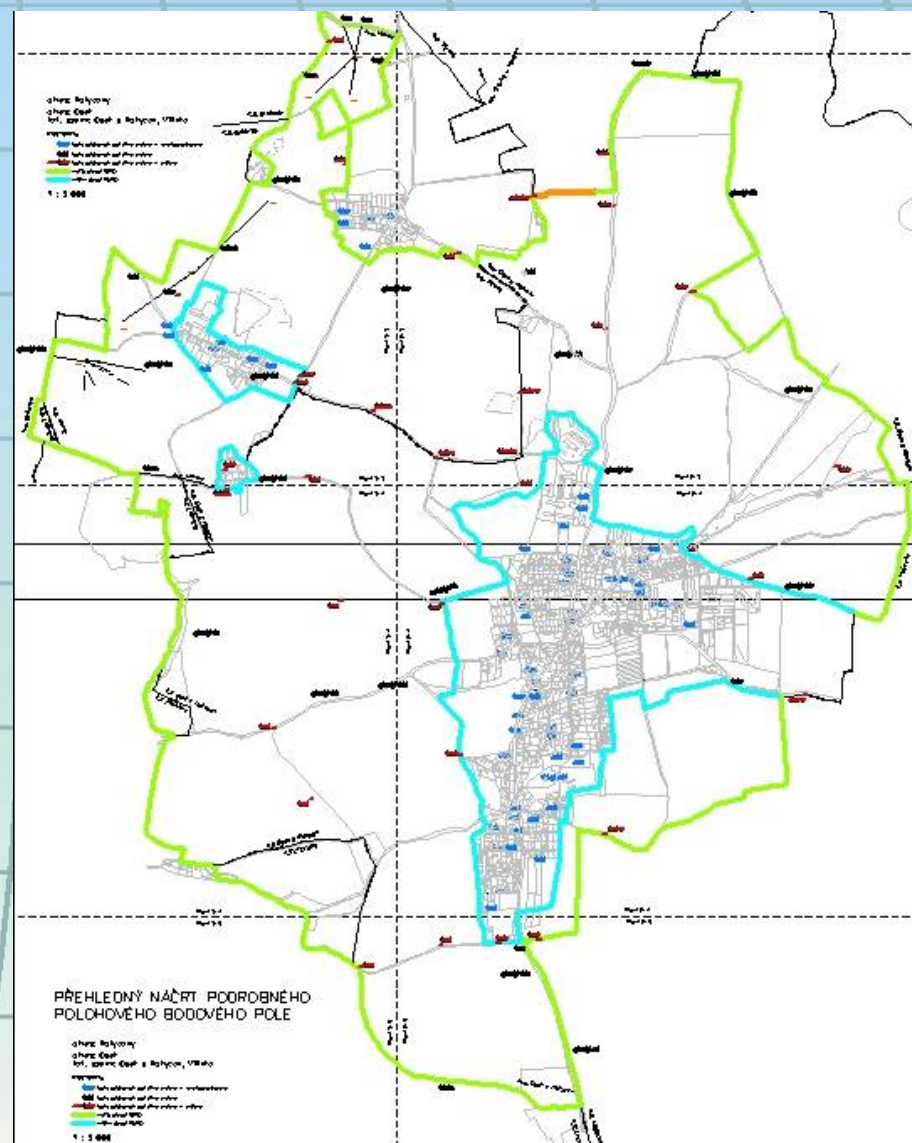
Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

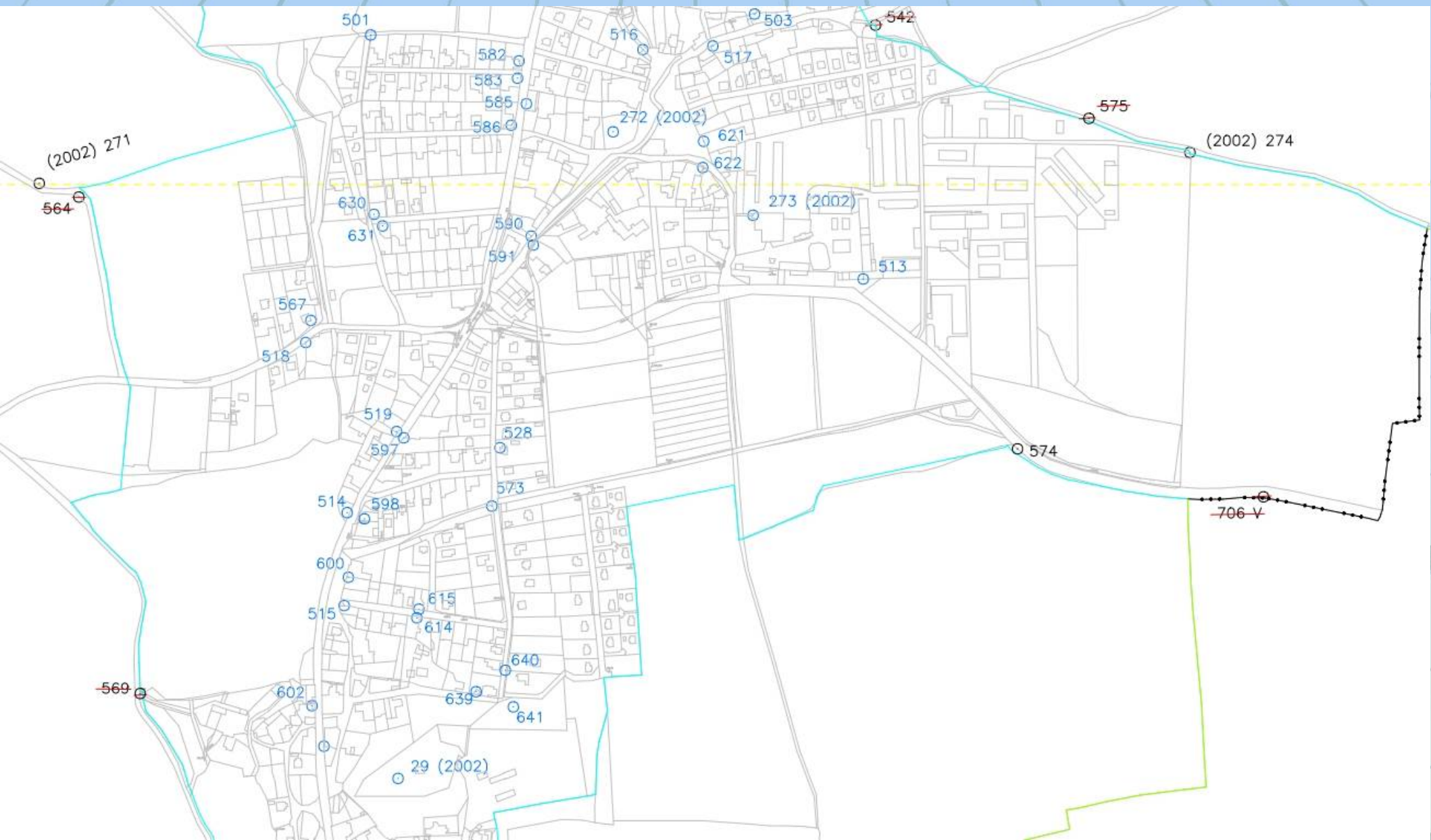
GEODETICKÉ ÚDAJE O BODECH PPBP

Bod	502	Bod zřídil (jméno, rok)	GAP Pardubice s.r.o., 2013	Y	663089,96	SM5	PŘELOUČ 5-4 <i>Místopisný náčrt</i> 
Kód kv.:		Platnost od:	11.02.2013	X	1049458,34		
Popis, způsob stabilizace a určení bodu Bod na konci obce Malé Výkleky, v severní části obce v blízkosti asfaltové komunikace. Závrtný hranol 12x12x60 cm. Bod určen GNSS.				nadm. výška Bpv.	246,90		
				Detail			
Poznámka							
ETRS89							

Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

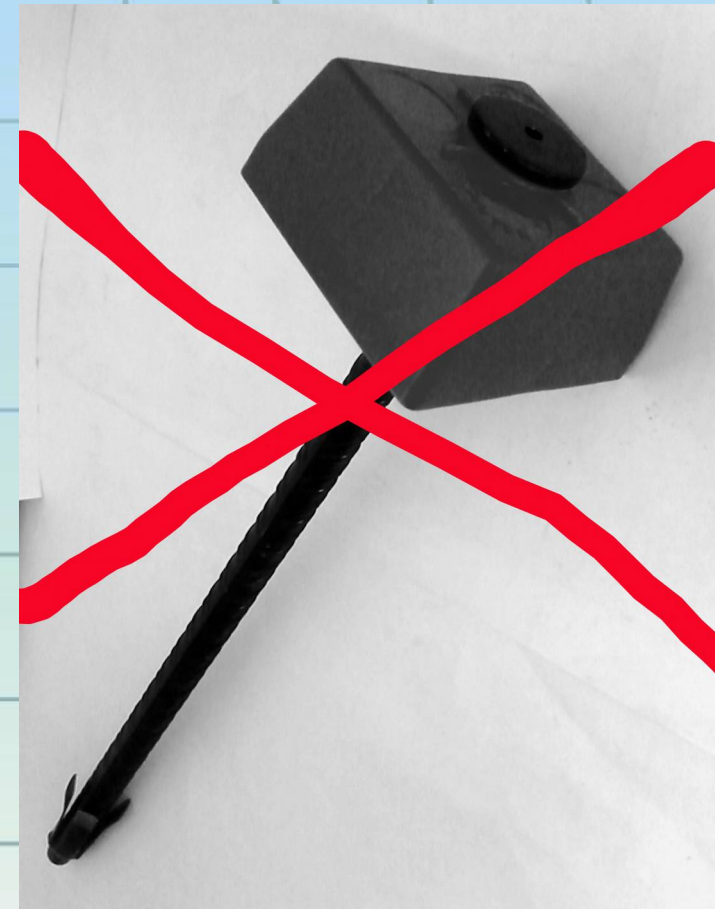
PŘEHLEDNÝ NÁČRT PPBP





Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Stabilizace PPBP



Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

ZAMĚŘENÍ POLOHOPISU

- plochy mimo trvalé porosty a v trvalých porostech
- délka liniových staveb
- délka vodních toků

ZAMĚŘENÍ VÝŠKOPISU

- odhad na základě průzkumu v terénu



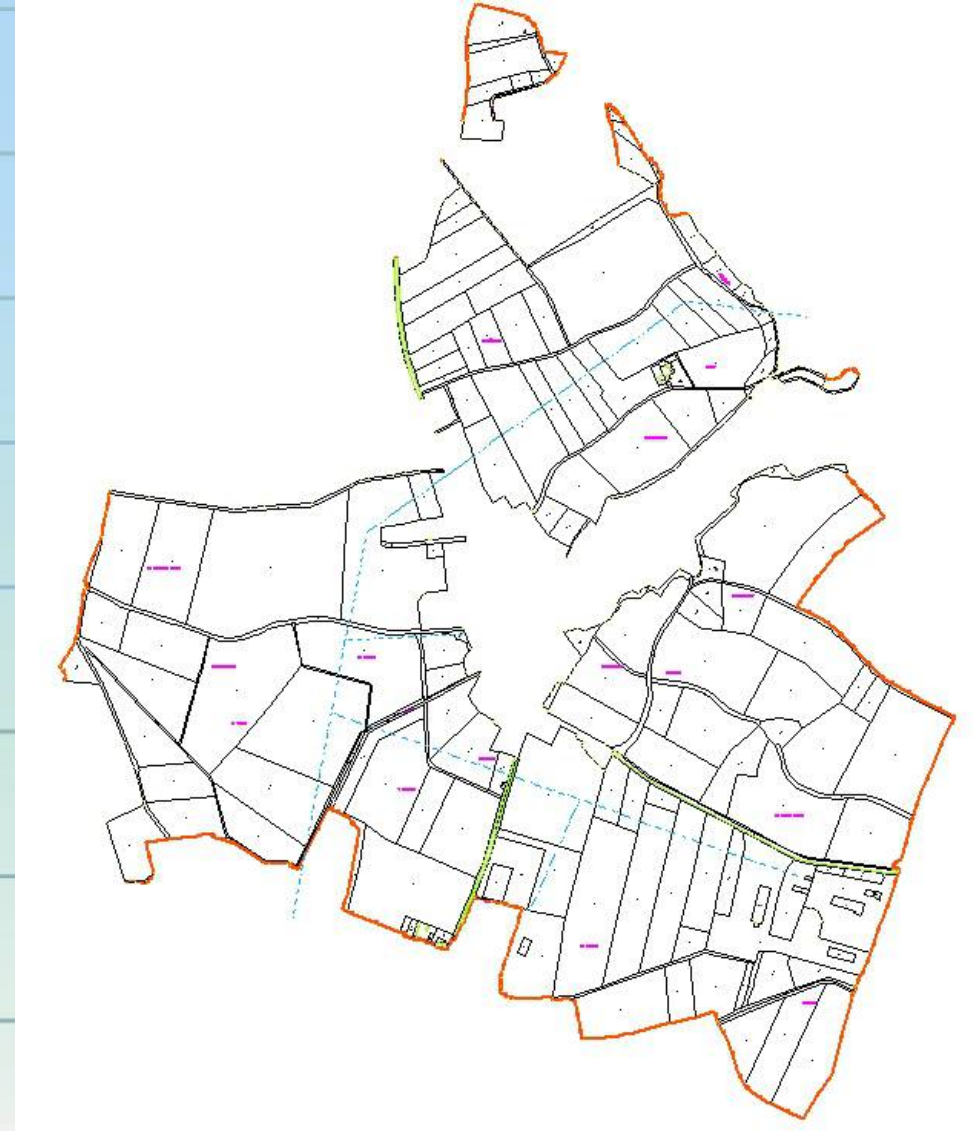
Příprava a vymezení rozsahu geodetických prací pro zahájení pozemkových úprav

Nová DKM

- MJ dány schválenými obvody KoPÚ

Vytyčení pozemků po KoPÚ

- křišťálová koule



Děkuji za pozornost