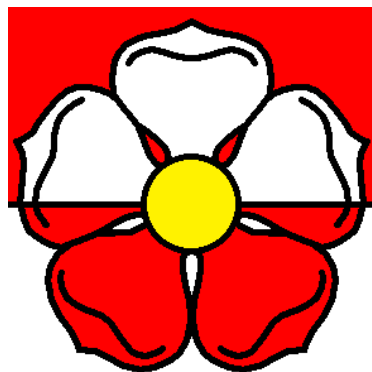
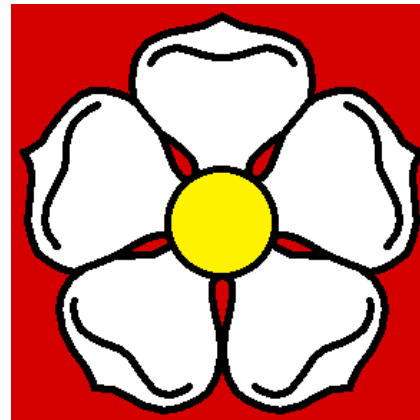
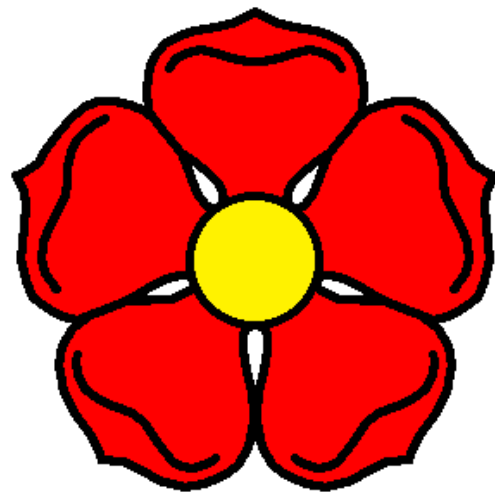
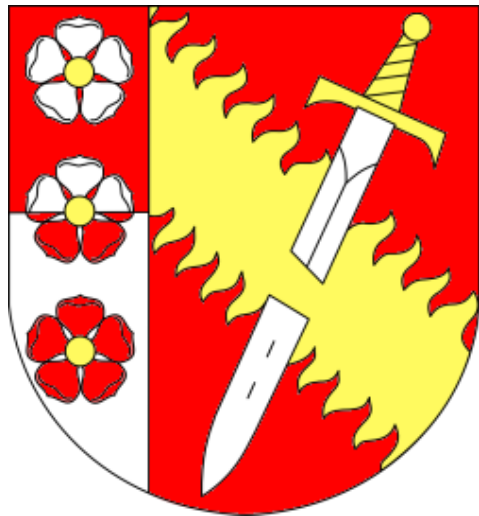
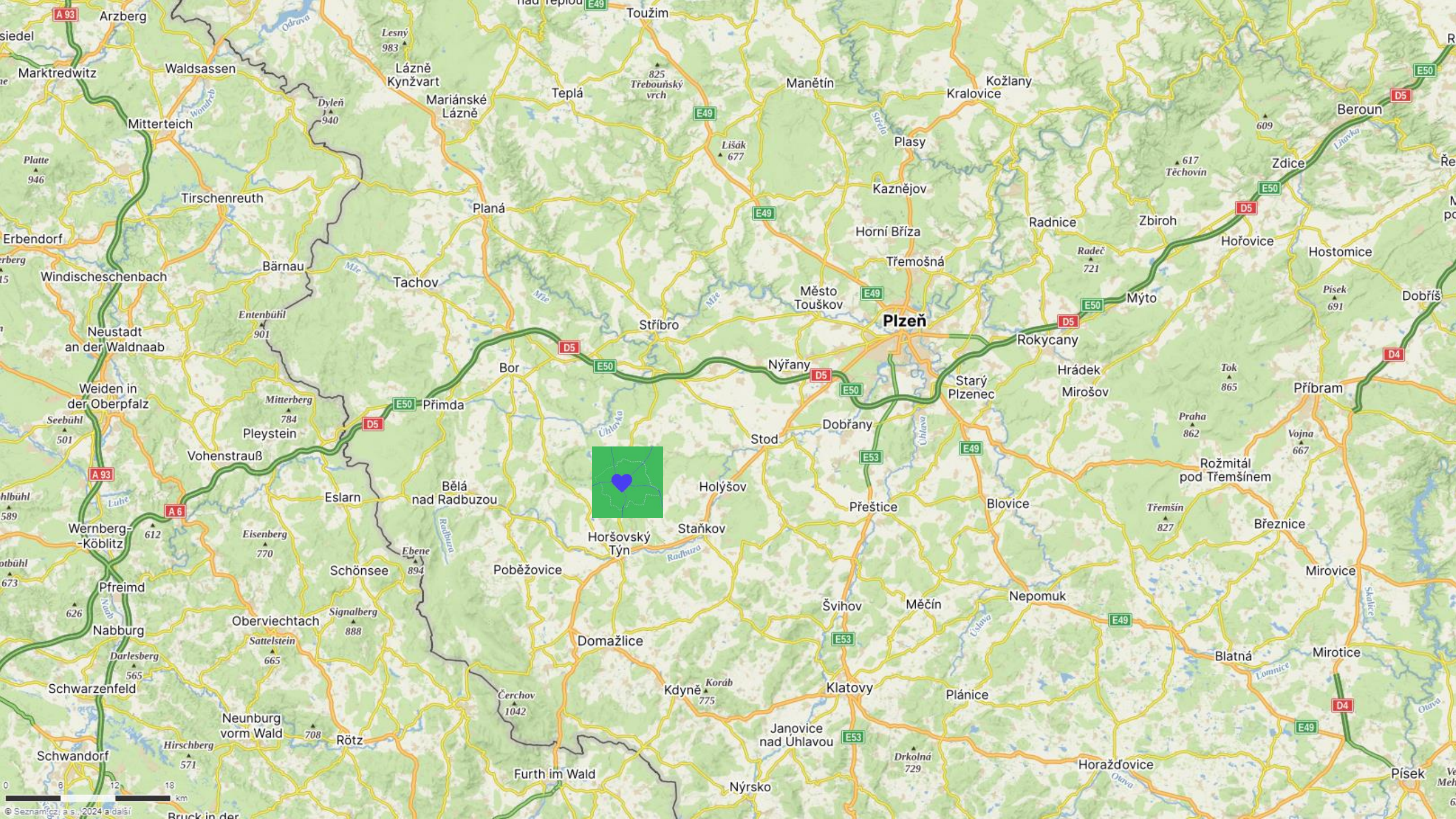




SEMŇŮVICE

<https://semnevice.cz>











SEMŇŮ VIZE



koncepční řešení vodního režimu

ZADRŽOVÁNÍ VODY V KRAJINĚ

ČISTOTA VODNÍCH ZDROJŮ

VYŘEŠENÍ KANALIZACE VE SPOLUPRÁCI S PŘÍRODNÍM VODNÍM REŽIMEM

VYTYČENÍ, PODPORA A OCHRANA PRAMENIŠŤ A NIV

kořenové čistírny, oddílná kanalizace
a sběr dešťové vody

podpora přírodních hodnot

NOVÉ PROSTŘEDÍ A PODPORA BIODIVERZITY

ZMÍRNĚNÍ NEGATIVNÍCH DOPADŮ KLIMATICKÉ KRIZE

OCHRANA PŮDY PROTI DEGRADACI (EROZÍ...)

ROZMANITĚJŠÍ KRAJINNÁ STRUKTURA V RÁMCI RESPEKTOVÁNÍ VÝHLEDŮ

vztahové oblasti vodních toků
se stanoveným režimem údržby

rozdělení velkých lánů, větrolamy...

ochrana a zdůraznění prvků kulturní krajiny a krajinného rázu

PODPORA MÍSTNÍ IDENTITY

ZLEPŠENÍ KRAJINNÉ PROSTUPNOSTI

tematické trasy umožňující krajinu poznat

cyklostezky, prostupné lesy

zobytnění a zpřístupnění krajiny pro člověka

AKTIVACE MÍSTNÍHO KOMUNITNÍHO ŽIVOTA

ZAPOJENÍ VŠECH GENERACÍ

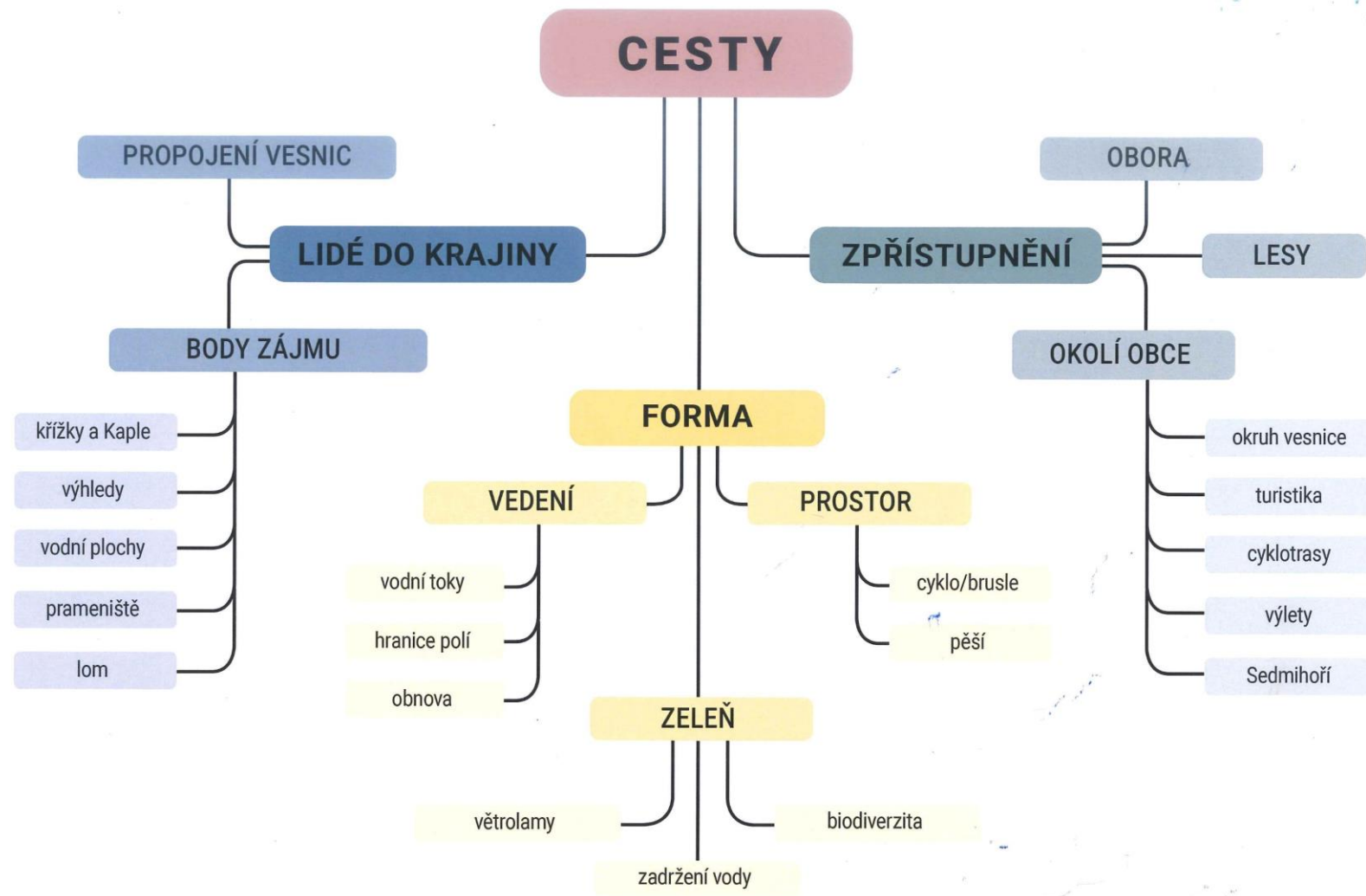
KULTURNÍ AKCE V KRAJINĚ A EDUKACE

PODPORA TURISTICKÉHO RUCHU V ROZUMNÉ MÍŘE

lidé se vztahem k místu o krajinu pečují

finance do regionu a pro obec

proces návrhu



SEMŇĚ VIZE



mapové schéma

Jen některé body vize mají konkrétní územní průmět, naopak většina z nich se týká celého území. Jak je vidět z textového schéma, body a vrstvy jsou vzájemně propojené, nic by tudíž nemělo být přehlíženo, aby vše fungovalo dohromady - jako jeden organismus - jako krajina.

logo

Hlavní pilíře vize jsou zde naznačeny vodou v potoce, stromy zastupujícími přírodní složku, kostelem odkazujícím na kulturně-historické prvky krajiny a cestní sítí, která člověku krajinu zpřístupní. Tři postavy symbolizují tři vesnice tvořící obec - Semněvice, Pocinovice a Slovice. Dále byla snaha zachytit charakter zvlněné krajiny obce, včetně její nezbytné složky - obdělávaných polí.

LEGENDA :

směry propojení



vztahové oblasti vodních toků



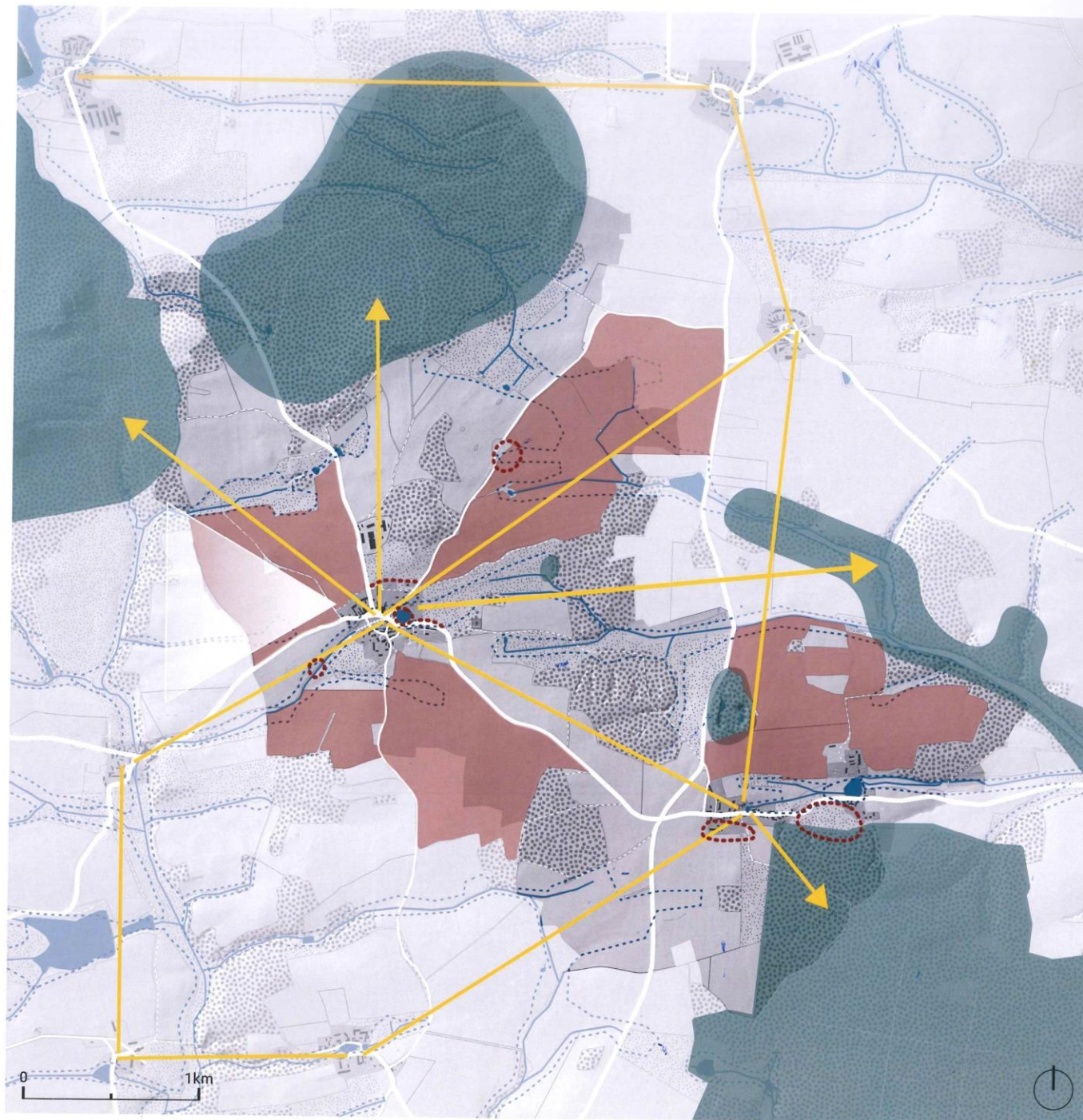
konkrétní problematická místa

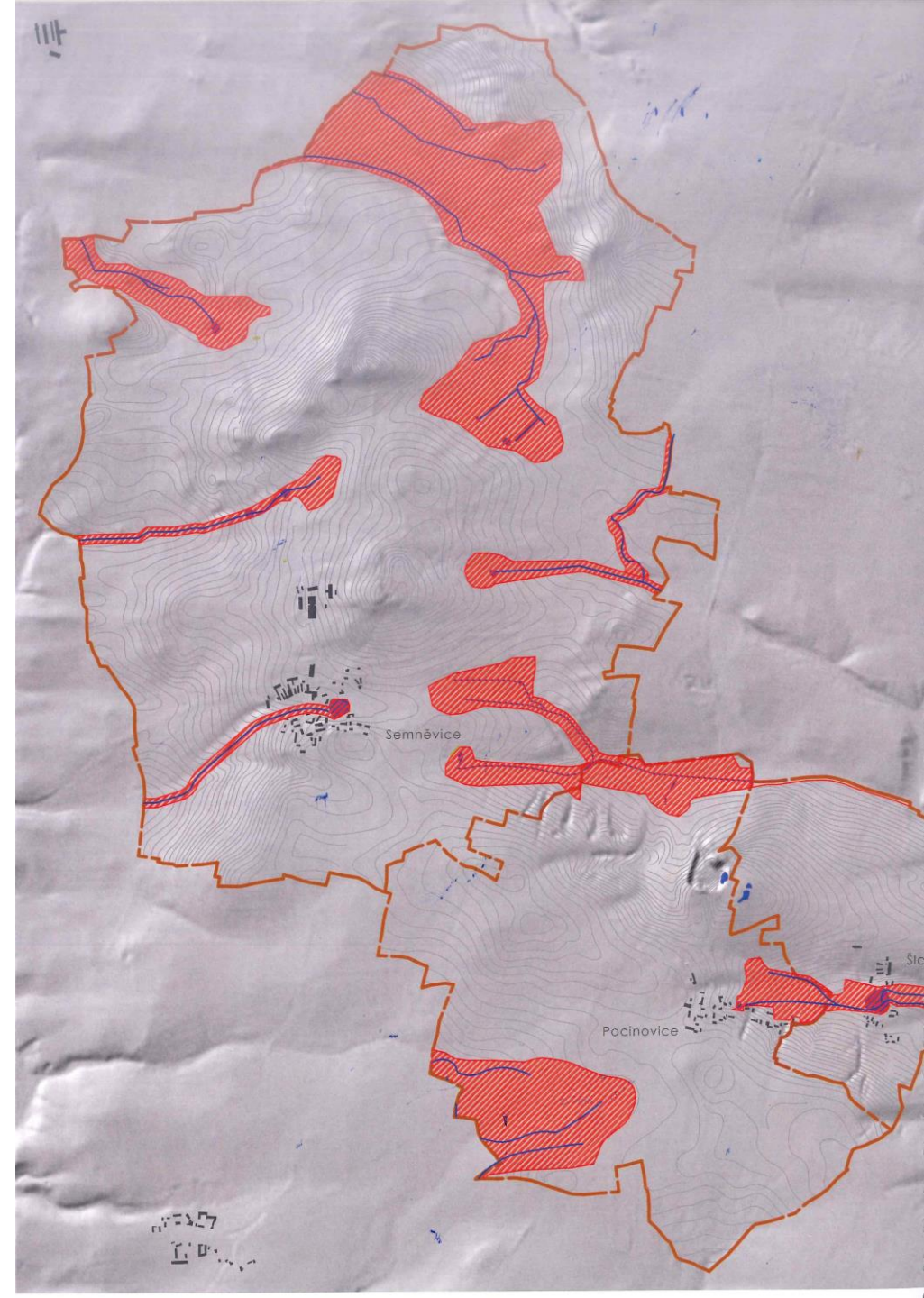
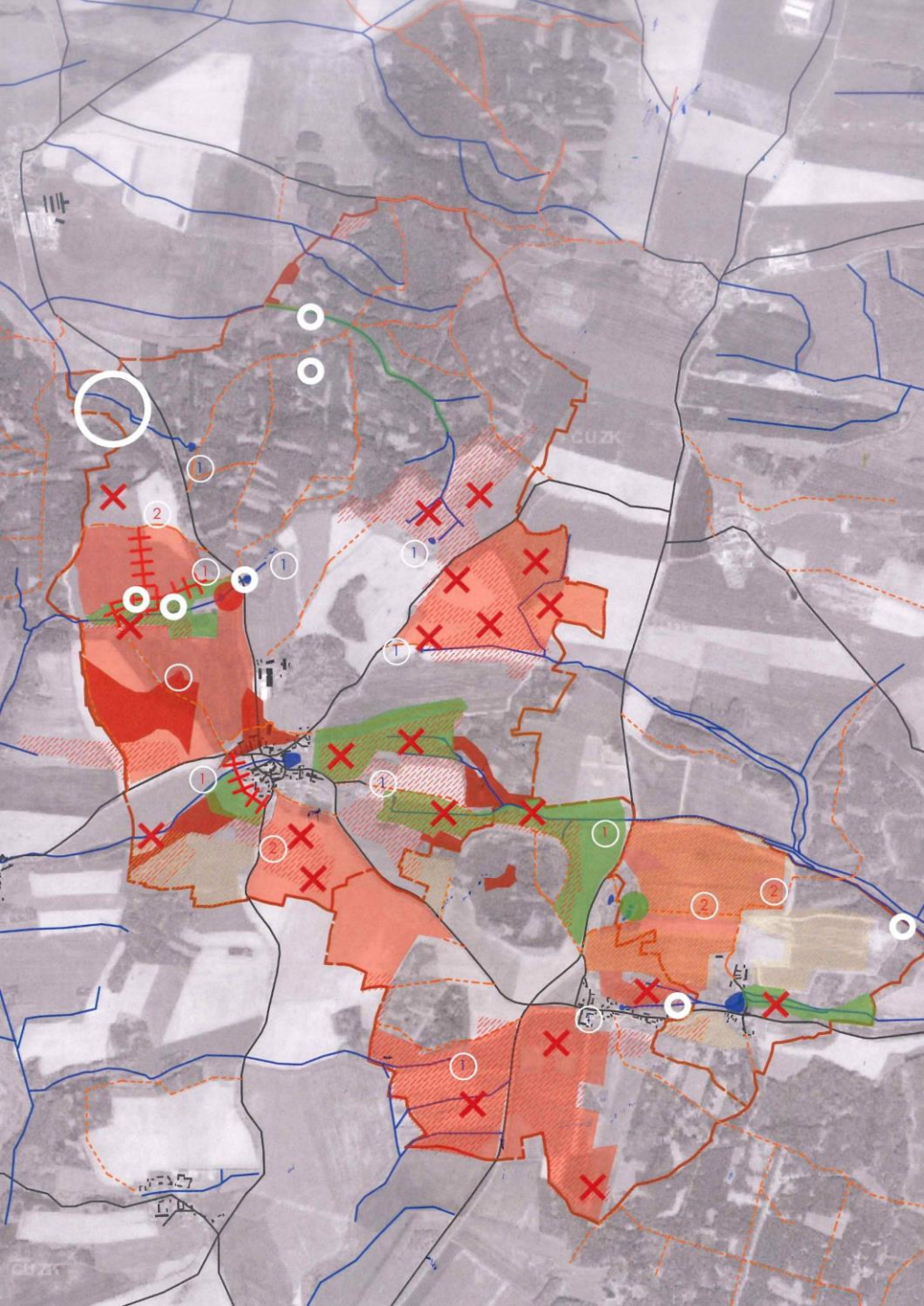


pole s hrozbou degradace půdy



přírodní lokality zájmu









Ateliér



PŘÍKLADY DOBRÉ PRAXE
**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
VESNIC**

k světu.

Semněvice - křižovatka pod kostelem

Charakter veřejného prostranství

Předprostor obecního úřadu má především dopravní charakter.

Redukcí zpevněných ploch dochází ke zvýšení přehlednosti a bezpečnosti a zároveň estetické kvality lokality.

Charakter úprav

Zpevněné plochy jsou výrazně redukovány. Vjezdy na pozemky včetně parkovacích stání je vhodné řešit kamennou dlažbou a tím je materiálově oddělit od hlavního dopravního prostoru.

Nově vzniklé zelené plochy mají různorodý charakter (vzrostlé stromy, zelený trávník, trvalkotravinné záhony).

Doplnění mobiliáře (posezení, osvětlení).

Nástroje realizace

Vypracování projektové dokumentace na konkrétní návrh, vhodné řešit v širším kontextu

Dotační tituly

Zapojení občanů do dílčích bodů realizace (mobiliář, výsadba)















ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)

Název ÚPD	ÚZEMNÍ PLÁN SEMNĚVICE	Zpracovatel:	ING. ARCH. VÁCLAV MASOPUST
Orgán, který ÚPD vydal	Zastupitelstvo obce Semněvice	IČ:	86914235
		Ječná 316, 346 01 Horšovský Týn	
Datum nabytí účinnosti			



.....
Bc. Mykola Hamor
 referent odboru výstavby a územního plánování
 MěÚ Horšovský Týn

.....
Ing. arch. Václav Masopust
 autorizovaný architekt ČKA 4335

Změna územního plánu Semněvice byla spolufinancována z prostředků
 státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



**MINISTERSTVO
 PRO MÍSTNÍ
 ROZVOJ ČR**

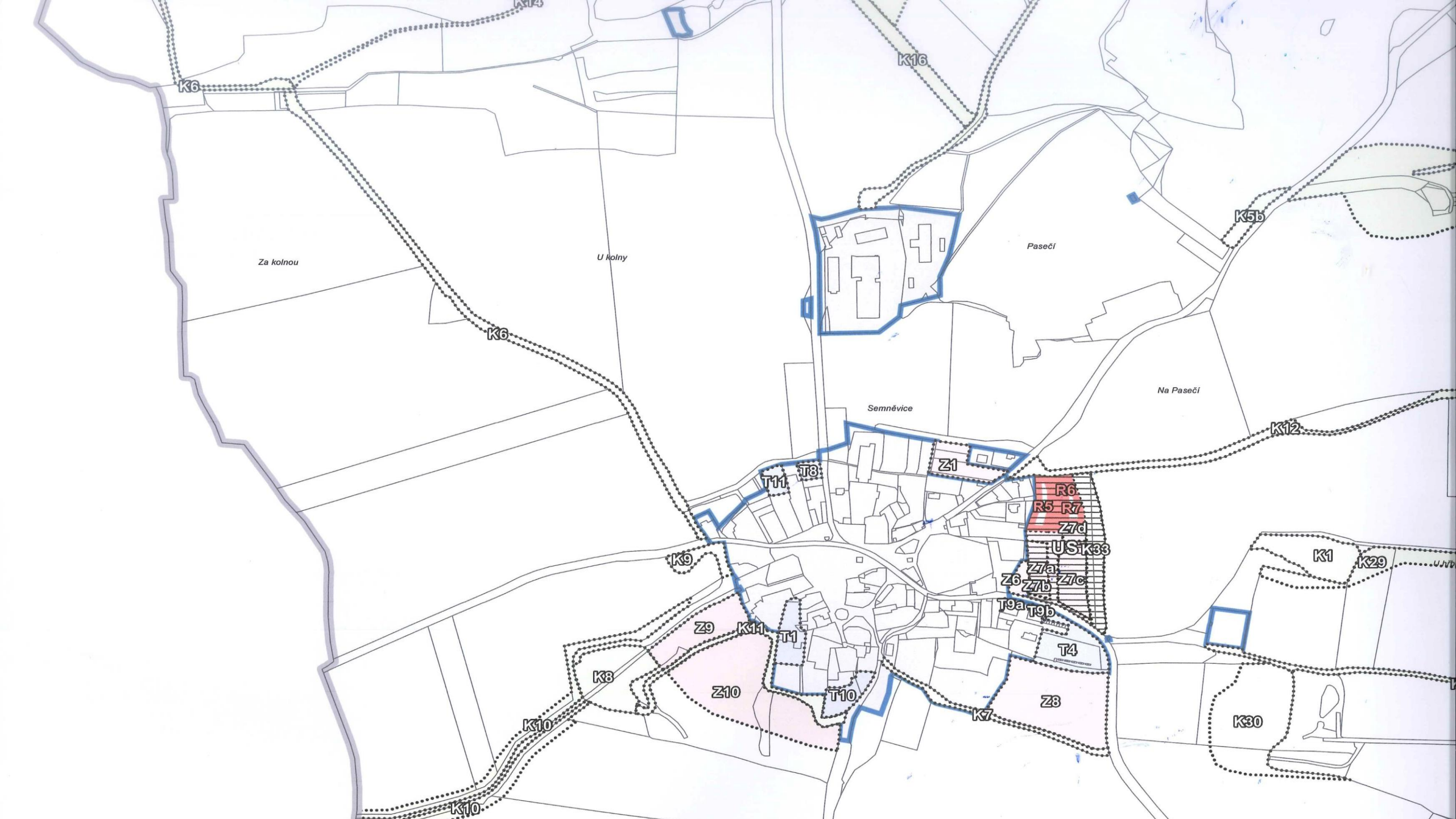
**ÚZEMNÍ PLÁN
 SEMNĚVICE**



NÁVRH ZMĚNY ÚP Č.1 PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

TEXTOVÁ ČÁST

08 / 2024

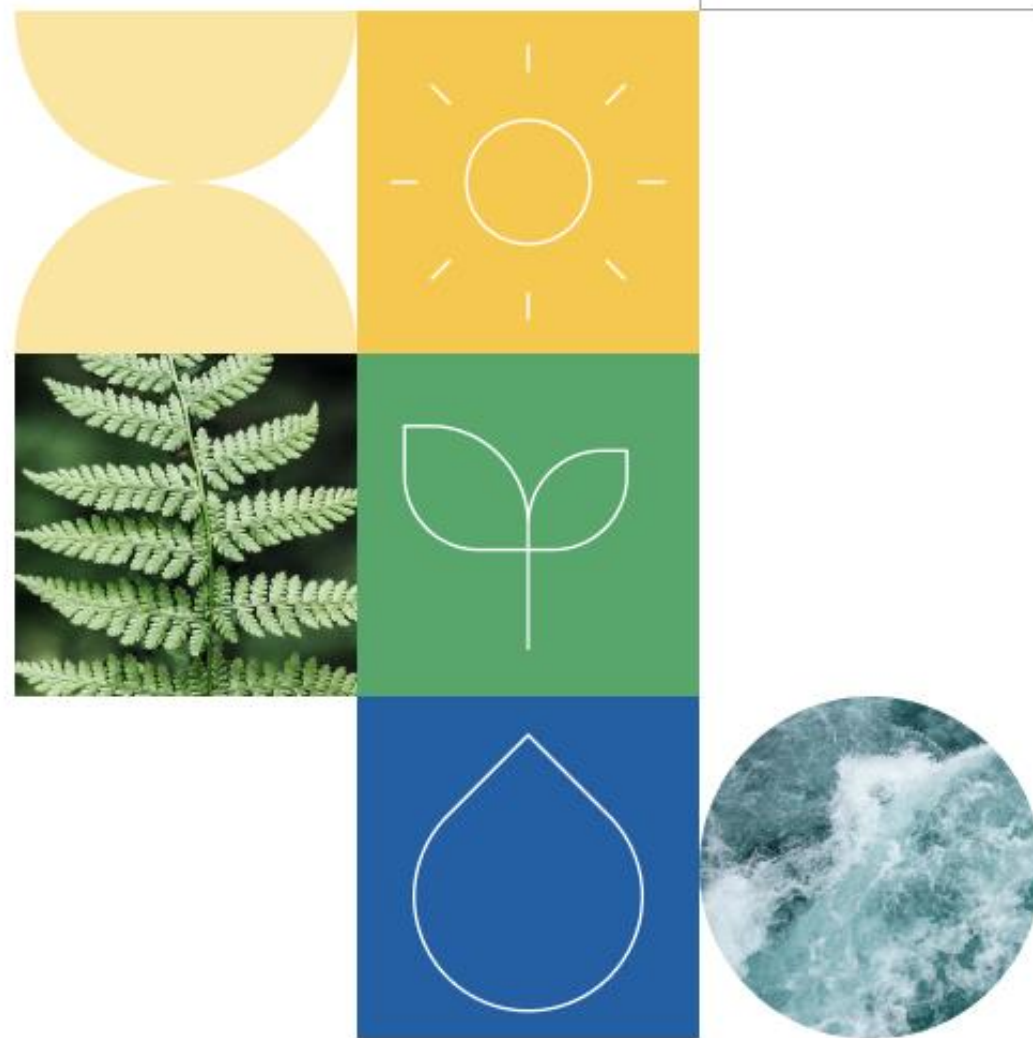








**ZDRAVÁ
KRAJINA**





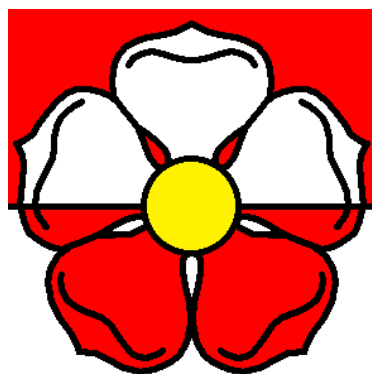
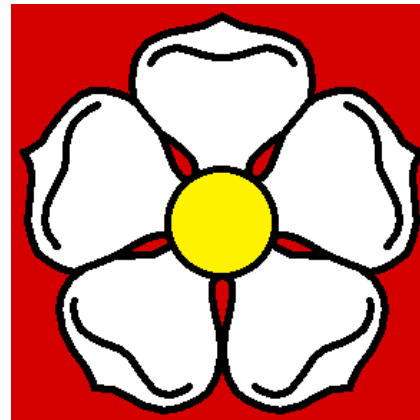
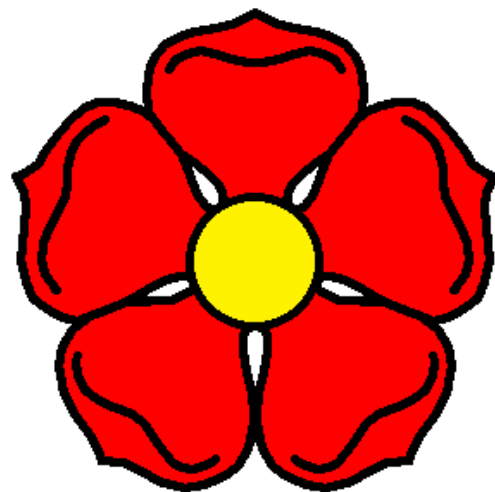
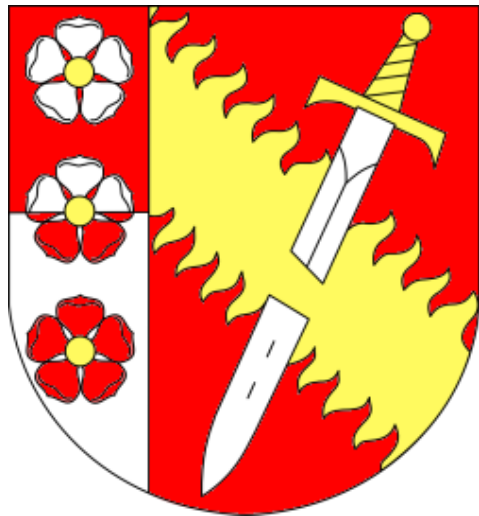
PLZEŇSKÝ KRAJ











SEMŇŮVICE

<https://semnevice.cz>